

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΩΒΟΣ ΛΟΓΩ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 18/6/2011 Ημ. Αποδελτίωσης: . . 18/6/2011

Σελίδα: 5

Innews AE - Αποδελτίωση Τύπου - <http://www.innews.gr>



Ενίσχυση κερδών για τη «Βωβός» λόγω ακινήτων

Επέστρεψε στα κέρδη ο όμιλος Μπ. Βωβός-Διεθνής Τεχνική κατά το πρώτο τρίμηνο του έτους, κυρίως ως αποτέλεσμα της αύξησης της αξίας του καρτοφυλακίου ακινήτων που διαθέτει, έπειτα από την σχετική αναπροσαρμογή τους. Συγκεκριμένα, η εισηγμένη κατέγραψε καθαρά κέρδη μετά από φόρους ύψους 22,2 εκατ. ευρώ, έναντι ζημιών 3,1 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους. Η άνοδος αυτή αποδίδεται στα κέρδη από την αναπροσαρμογή των ακινήτων του ομίλου στην εύλογη αξία τους, τα οποία ανήλθαν σε 28,5 εκατ. ευρώ. Τα ακίνητα του ομίλου επανεκτιμήθηκαν από την **Proprius** S.A. (εκπρόσωπος της Cushman & Wakefield στην ελληνική αγορά) στα τέλη του πρώτου τριμήνου. Πάντως τα έσοδα του ομίλου μειώθηκαν κατά 30,5% σε 9,5 εκατ. ευρώ, κυρίως λόγω της μείωσης των μισθωτικών εσόδων του ομίλου, που διαμορφώθηκαν σε 9,4 εκατ. ευρώ, υποκωρώντας κατά 27,8%. Μείωση παρουσίασαν και τα έσοδα από συμβάσεις υπομίσθωσης κατά 63%. Σημειωτέον ότι στις 25 Μαΐου ολοκληρώθηκε από την αρμόδια Διαρκή Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου της Βουλής, η δεύτερη ανάγνωση του εν λόγω νομοσχεδίου, στο οποίο περιλαμβάνεται και η τροπολογία που αφορά τη διπλή ανάπλαση Βοτανικού - Λεωφόρου Αλεξάνδρας, και αναμένεται η συζήτηση και ψήφισή του στην Ολομέλεια της Βουλής.