

ΓΥΡΝΟΥΝ ΤΗΝ ΠΛΑΤΗ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 9/10/2010 Ημ. Αποδελτίωσης: . . 9/10/2010

Σελίδα: 17

Innews AE - Αποδελτίωση Τύπου - <http://www.innews.gr>



Γυρνούν την πλάτη στην Αθήνα

Ουραγός η πρωτεύουσα στην αξιολόγηση ως επιχειρηματικό κέντρο από 500 πολυεθνικές

Του ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ

Στην τελευταία θέση (36η) βρίσκεται πλέον η Αθήνα, όσον αφορά την απήκυσή της στις επιχειρήσεις που επιθυμούν να επεκτείνουν τις δραστηριότητές τους. Με βάση σχετική έρευνα της **Cushman & Wakefield** (European Cities Monitor) η Αθήνα υποχώρησε δύο θέσεις έναντι του 2009, με την πτώση αυτή να αποτυπώνεται σχεδόν σε όλους τους παράγοντες που μελετώνται στην έκθεση. Συγκεκριμένα, ως προς τις τηλεπικοινωνιακές υποδομές, η ελληνική πρωτεύουσα υποχώρησε κατά δύο θέσεις (30η συνολικά), όντας στην ίδια θέση με Βουδαπέστη και Βαρσοβία και υψηλότερα από την Πράγα, την Μπρατισλάβα, την Κωνσταντινούπολη και τη Μόσχα.

Σύμφωνα με τα όσα αναφέρει η κ. Νίκη Σύμπουρα, διευθύνουσα σύμβουλος της **Cushman & Wakefield** στην Αθήνα, «στο κόστος προσωπικού η Αθήνα βελ-



Η μοναδική κατηγορία της έρευνας που περιλαμβάνει την Αθήνα στην πρώτη δεκάδα είναι αυτή του κόστους προσωπικού, όπου η ελληνική πρωτεύουσα βρίσκεται στην 8η θέση.

τιώθηκε 3 θέσεις και ανέβηκε από την 11η στην 8η θέση σε σύνολο 36 πόλεων κάτω από τις Μπρατισλάβα, Βουκουρέστι,

Βουδαπέστη, Κωνσταντινούπολη, Λισαβόνα, Πράγα και Βαρσοβία. Ως προς τη μόλυνση η Αθήνα βελτιώθηκε 3 θέσεις και ανέβηκε α-

πό την 32η στην 29η θέση. Θεωρούμε ότι η οικονομική κρίση και η δημοσιότητα που αυτή πήρε οδήγησαν τη χώρα μας σε

χαμηλότερη θέση στην έρευνα του 2010», τονίζει χαρακτηριστικά η κ. Σύμπουρα. Διόλου τυχαία, η ζήτηση στην αγορά γραφείων της Αθήνας είναι περιορισμένη τους τελευταίους μήνες.

Δημοφιλέστερη ευρωπαϊκή πόλη για επέκταση είναι η Μόσχα, καθώς οι περισσότερες εταιρείες (47), μεταξύ των συνολικά 500 που συμμετείχαν στην έρευνα, προβλέπουν να επεκταθούν στη ρωσική πρωτεύουσα τα επόμενα πέντε χρόνια. Ακολουθούν η Βαρσοβία και η Κωνσταντινούπολη. Πάντως, το Λονδίνο, το Παρίσι και η Φρανκφούρτη παραμένουν οι πρώτες τρεις πόλεις για να ασκήσει κανείς επιχειρηματικότητα. Οι τέσσερις σημαντικότεροι παράγοντες για μετεγκατάσταση εταιρειών είναι, με σειρά σπουδαιότητας, η εύκολη πρόσβαση σε αγορά και πελάτες, η διαθεσιμότητα εξειδικευμένου προσωπικού, η ποιότητα των τηλεπικοινωνιών και η συγκοινωνία με άλλες πόλεις και χώρες.