

## ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΠΥΡΕΤΟΣ ΣΤΗ ΒΡΕΤΑΝΙΑ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ\_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 4/10/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: . . 4/10/2014

Σελίδα: . . . . . 13

Innews AE - Αποδελτίωση Τύπου - <http://www.innews.gr>



### Κατασκευαστικός «πυρετός» στη Βρετανία

**Κατακόρυφη** προβλέπεται ότι θα είναι η αύξηση των νέων εμπορικών κέντρων της Βρετανίας, αλλά από το 2017 και μετά. Αυτό αναφέρει σε επίσημη έκθεσή της η **Cushman & Wakefield**, σημειώνοντας ότι τότε προβλέπεται η λειτουργία συνολικά 179.000 τ.μ. νέων εμπορικών κέντρων, με το μεγαλύτερο εξ αυτών να αφορά το Βικτόρια Γκέιτ στην πόλη του Λιντς, το οποίο θα είναι μεγέθους 119.000 τ.μ.

Κατά το τρέχον έτος προβλέπεται να προστεθούν στην αγορά συνολικά 124.300 τ.μ. νέων εμπορικών κέντρων, μέγεθος που είναι λιγότερο από το μισό εκείνου που είχε σημειωθεί το 2013. Κατά το πρώτο φετινό εξάμηνο προστέθηκαν 54.400 τ.μ. νέων κέντρων, που αφορούσαν τρία μικρά εμπορικά κέντρα, όλα στις κεντροδυτικές επαρχίες της χώρας (Γουέστ Μίντλαντς). Το μεγαλύτερο εξ αυτών ήταν το κέντρο Ολντ Μάρκετ, επιφάνειας 28.600 τ.μ., στην πόλη του Χέρεφορντ. Ανάλογη προβλέπεται ότι θα είναι η τάση και στο υπόλοιπο του έτους. Οσον αφορά το 2015, η **Cushman & Wakefield** προβλέπει την προσθήκη 154.618 τ.μ. νέων εμπορικών κέντρων, το μεγαλύτερο εκ των οποίων προβλέπεται να είναι το εμπορικό Γουέστφιλντ Μπράντφορντ των 51.100 τ.μ.