

ΜΟΝΟ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΔΕΝ ΓΙΝΟΝΤΑΙ DEALS

Μέσο: ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 5/12/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . 5/12/2015

Σελίδα: 42

Innews AE - Αποδελτίωση Τύπου - <http://www.innews.gr>



► Επενδύσεις

Μόνο στην Ελλάδα δεν γίνονται deals

ΤΙ ΑΠΟΚΑΛΥΠΤΕΙ ΕΡΕΥΝΑ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΗΣ BNP PARIBAS

Η πτώση των τιμών του πετρελαίου και η υποχώρηση του ευρώ έναντι του δολαρίου τροφοδοτούν την ανάκαμψη της ευρωπαϊκής οικονομίας από τις αρχές του 2015. Κατ' επέκταση, το μη οικιστικό τμήμα της αγοράς ακινήτων, δηλαδή τα γραφεία και τα καταστήματα σε 14 ευρωπαϊκές πόλεις (Λισαβόνα, Δουβλίνο, Βερολίνο, Λουξεμβούργο, Μόναχο, Άμστερνταμ, Φρανκφούρτη, Μαδρίτη, κεντρικό Λονδίνο, κεντρικό Παρίσι, Αμβούργο, Βιέννη, Μιλάνο και Βρυξέλλες), εμφανίζει ανοδικές επιδόσεις.

Με άλλα λόγια, σε αντίθεση με την Αθήνα, όπου οι αγοραπωλησίες είναι ανύπαρκτες εδώ και έναν χρόνο, στις υπόλοιπες ευρωπαϊκές πόλεις η απόκτηση γραφειακών χώρων αυξήθηκε κατά 5 εκατομμύρια τετραγωνικά μέτρα, ενώ από τον Ιανουάριο επενδύθηκαν 63,2 εκατομμύρια ευρώ, με το ποσό να είναι κατά 22% υψηλότερο συγκριτικά με το αντίστοιχο διάστημα του 2014. Σύμφωνα με έρευνα της BNP Paribas Real Estate και της **Cushman & Wakefield**, ο όγκος των συναλλαγών του διαστήματος Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου είναι ο υψηλότερος από το 2008, με το 2015 να αποτελεί χρονιά-ρεκόρ.

Το «Κ» παρουσιάζει σήμερα τα βασικά ευρήματα της έρευνας που διενήργησε ο κλάδος ακίνητης περιουσίας του γαλλικού τραπεζικού ομίλου BNP Paribas.

**Από τον
Ιανουάριο
επενδύθηκαν
63,2 εκατομμύρια
ευρώ σε 14
ευρωπαϊκές
πόλεις**

