

## ΙΤΑΛΙΑ ΑΝΑΚΑΜΨΗ ΤΟ 2015 ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Μέσο: . . . . . ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/2/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . 19/2/2015

Σελίδα: . . . . . 24

Innews AE - Αποδελτίωση Τύπου - <http://www.innews.gr>



### ΙΤΑΛΙΑ: ΑΝΑΚΑΜΨΗ ΤΟ 2015 ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Το 2015 η αγορά καταστημάτων λιανικής στην Ιταλία αναμένεται να ξεπεράσει την υφεση των προηγούμενων ετών. Σύμφωνα με την **Cushman & Wakefield**, η ζήτηση για μισθώσιμα καταστήματα σε πολυτελείς κεντρικούς δρόμους σε Μιλάνο, Ρώμη, Βενετία και Φλωρεντία συνεχίσει να είναι ισχυρή στο κλείσιμο του 2014. Σε άλλη έρευνα της εταιρείας και σε ό,τι αφορά την ιταλική αγορά ακινήτων εισοδήματος, όπως γραφεία, εμπορικά καταστήματα, αποθήκες και



ξενοδοχεία, εκτιμάται ότι επενδύθηκαν συνολικά κεφάλαια της τάξεως των 5 δισ. ευρώ κατά τη διάρκεια του 2014. Σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της **Cushman & Wakefield**, εφόσον επιβεβαιωθεί ο παρσπαν αριθμός, θα προκειται για αύξηση της τάξεως του 20% σε ετήσια βάση. Μάλιστα, σύμφωνα με την εταιρεία, η ανοδική αυτή πορεία θα συνεχιστεί και το τρέχον έτος, κάτι άλλωστε που προβλέπεται συνολικά για την αγορά ακινήτων της γεωγραφικής ζώνης EMEA (Ευρώπη, Μέση Ανατολή και Αφρική). Συνολικά στη ζώνη EMEA, η **Cushman & Wakefield** προβλέπει ανάπτυξη της τάξεως του 20%. (SH) 9233438