

ΦΡΕΝΟ ΣΤΙΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Μέσο: ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/3/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . 19/3/2015

Σελίδα: 25

Innews AE - Αποδελτίωση Τύπου - <http://www.innews.gr>



ΦΡΕΝΟ ΣΤΙΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Το δρό τους ξεχωριστό ενδιαφέρον προσελκύουν τα ιδιωτικά νησιά στην Ελλάδα, τα οποία κατά κύριο λόγο εντοπίζονται στο Ιόνιο. Προς πώληση διατίθενται οκτώ νησιά έκτασης από 174 έως 5.400 στρέμματα, τα οποία πωλούνται σε τιμές από 1.300 ευρώ/στρ. έως 31.000 ευρώ ανά στρ. Ο μέσος όρος της τιμής πώλησης είναι 13.000 ευρώ το στρέμμα. Σύμφωνα με έρευνα της **Cushman & Wakefield**, παρατηρείται «φρένο» στις πωλήσεις λόγω κυρίως της γραφειοκρατίας που έχουν αυτού του είδους οι συναλλαγές, ενώ οι τιμές παραμένουν υψηλές. Ωστόσο, παρατηρείται στην ελληνική αγορά των ιδιωτικών νησιών εισροή αραβικών και ρωσικών κεφαλαίων. Η πώληση του Σκορπιού (φωτογραφία), της Οξιάς και των οκτώ μικρών νησιών από τις Εξινάδες εκτιμάται ότι θα αυξήσει τις θέσεις εργασίας, ενώ θα συμβάλει στην εισροή ξένων τουριστών και διασημοτήτων. [SID:9300821]

