

## ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΕ ΤΡΕΙΣ ΤΟΜΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/4/2010 Ημ. Αποδελτίωσης: . . 19/4/2010

Σελίδα: . . . . . 16

Innews AE - Αποδελτίωση Τύπου - <http://www.innews.gr>



*Ιδιαίτερη έμφαση στην ενέργεια*

# Μηχανική: Ανάπτυξη σε τρεις τομείς

[ ΤΗΣ ΤΕΤΗΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΔΗ ]

**ΑΝΑΠΤΥΞΗ** σε τρεις τομείς επιδιώκει η Μηχανική. Εκτός από τις κατασκευές, έμφαση δίδει πλέον και στην ενέργεια, ενώ συνεχίζει την προσπάθειά της στο εξωτερικό με έργα real estate, παρά την κρίση που έχει επηρεάσει σημαντικά τις αγορές που δραστηριοποιείται και κατά συνέπεια και την αποτίμηση των ακινήτων της. Είναι χαρακτηριστικό ότι η αξία των ακινήτων της Μηχανικής στο εξωτερικό στο τέλος του 2009 διαμορφώθηκε στα 243,43 εκατ. ευρώ, όταν στο τέλος του 2008 εί-

χε αποτιμηθεί στα 496,55 εκατ. ευρώ και στο τέλος του 2007 στα 513,03 εκατ. Σύμφωνα με τη διοίκηση της κατασκευαστικής εταιρείας η εξέλιξη αυτή οφείλεται στην εξαιρετικά συντηρητική προσέγγιση που αναγκάστηκαν να ακολουθήσουν οι εκτιμητές (**Cushman & Wakefield** για Ρωσία, Ουκρανία και Βουλγαρία και **BB Richard Ellis** για Αίγυπτο) εξαιτίας της πολύ περιορισμένης επενδυτικής δραστηριότητας που δεν προσέφερε επαρκή συγκριτικά στοιχεία. Η Μηχανική το διάστημα αυτό έχει υπό κατασκευή δύο έργα σε Ρωσία και δύο σε Ουκρανία.

Αναφορικά με τις κατασκευές το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων της στο τέλος του 2009 ήταν στα 341 εκατ. ευρώ και πρόσφατα υπέγραψε σύμβαση αξίας 26,6 εκατ. ευρώ.

Σύμφωνα ακόμη με την παρουσίαση που έκανε πρόσφατα στους αναλυτές, σχετικά με τη δραστηριότητά της στην ενέργεια έχει υποβάλει στη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας αιτήσεις με μελέτες για την αδειοδότηση δύο μεγάλων υδροηλεκτρικών σταθμών συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 762 MW για την περιοχή της Αιτωλοακαρνανίας.

Το 2009 ο όμιλος της Μηχανικής είχε ζημιές και μείωση στα έσοδά του.

Ο ενοποιημένος Κύκλος Εργασιών διαμορφώθηκε σε 149,98 εκατ. ευρώ έναντι 230,94 εκατ. μειωμένος κατά 35,06%.

Οι ζημιές προ φόρων το 2009 διαμορφώθηκαν σε 64,14 εκατ. ευρώ, ενώ οι ζημιές μετά από φόρους ήταν 55,18 εκατ. έναντι κερδών 27,87 εκατ. το 2008.

Τα μειωμένα κέρδη οφείλονται κατά κύριο λόγο στο ζημιολόγο αποτέλεσμα της αποτίμησης των επενδυτικών ακινήτων. [SID:4387899]