

ΛΟΝΔΙΝΟ ΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

Μέσο: NAYTEMΠΟΡΙΚΗ_REAL ESTATE

Ημ. Έκδοσης: . . .21/1/2010 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/1/2010

Σελίδα: 39

Innews AE - The science of information - <http://www.innews.gr>



CUSHMAN & WAKEFIELD

Λονδίνο: Ζήτηση για ενοικίαση γραφείων

ΕΝΤΕΙΝΕΤΑΙ η ζήτηση ενοικίασης γραφειακών χώρων στο Λονδίνο, καθώς, σύμφωνα με έκθεση της Cushman & Wakefield, μια σειρά από πολυεθνικές πραγματοποιούν αυτή την περίοδο έρευνα αγοράς. Για παράδειγμα, ο πετρελαϊκός όμιλος της Shell αναζητεί χώρους συνολικής επιφάνειας 20.000 τ.μ., όσο δηλαδή τρία γήπεδα ποδοσφαίρου. Πλέον, εκτιμάται ότι η ζήτηση γρα-

φείων έχει διαμορφωθεί σε 841.500 τ.μ., μέγεθος που συνιστά άνοδο κατά 20% από τον Ιανουάριο. Σύμφωνα με την **Cushman**, αρκετές εταιρείες ήταν διστακτικές στις αρχές του έτους, ενώ σήμερα οι ιθύνοντες έχουν συνειδητοποιήσει ότι η τρέχουσα συγκυρία είναι ευνοϊκή για τους ενοικιαστές, που έχουν το πάνω χέρι κατά τις διαπραγματεύσεις με τους ιδιοκτήτες. *[SID: 4115006]*