



Χτίζει ξενοδοχείο στο Βουκουρέστι η S+B Gruppe

RE+D Magazine

07-04-2014, 11:53

Στο τέλος του 2014 ή στις αρχές του 2015 αναμένεται να ανοίξει τις πύλες του το νέο ξενοδοχείο που κατασκευάζει ο Αυστριακός όμιλος S+B Gruppe δίπλα στο αεροδρόμιο Otopeni στο Βουκουρέστι.

Η επένδυση ύψους 17,5 εκατ. ευρώ θα χρηματοδοτηθεί από τις τράπεζες οι οποίες όπως είπε σε δηλώσεις του ο Alfred Michael Beck, μέτοχος στην Αυστριακή εταιρεία σε ποσοστό 50%, εξακολουθούν να είναι διστακτικές ως προς τη χρηματοδότηση έργων real estate.

Το ξενοδοχείο θα βρίσκεται σε ένα οικόπεδο συνολικής έκτασης 40.000 τ.μ το οποίο απέκτησε η εταιρεία το 2005 έναντι του ποσού των 2,5 εκατ. ευρώ. Στο ίδιο οικόπεδο, μάλιστα, ο κατασκευαστής αναμένεται να χτίσει ένα κτίριο γραφείων καθώς και logistics center.

Σημειώνεται ότι στην αγορά της Ρουμανίας ο όμιλος S+B έχει επίσης κατασκευάσει το κτίριο γραφείων Pipera Business Tower αλλά και πιο πρόσφατα ένα συγκρότημα γραφείων στο κέντρο της πόλης του Βουκουρεστίου στην οδό Magheru Boulevard 1-3.

Η εν λόγω λεωφόρος κατατάσσεται στην 45η θέση στην έκθεση της Cushman & Wakefield που παρουσιάζει τους πιο ακριβούς δρόμους του κόσμου από άποψη ενοικίων.