



## **Cushman & Wakefield:** **Στη Menarini τα παλιά γραφεία** **του Απ. Αλλαμάνη στο Μαρούσι**

Έπεσαν οι υπογραφές



*Γιώργος Συκιανάκης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Menarini Hellas*

Στην απόκτηση νέων γραφείων στο Μαρούσι προχώρησε η πολυεθνική φαρμακευτική εταιρεία, Menarini, σύμφωνα με αποκλειστικές πληροφορίες του Build.

Σύμφωνα με τις ίδιες πληροφορίες η εταιρεία απέκτησε νέα ιδιόκτητα γραφεία στην οδό Πάτμου 16-18 στο Μαρούσι από την Πειραιώς Bank Real Estate, ενώ για την πώληση μεσολάβησε η **Cushman**

& Wakefield. Σύμφωνα με τις ίδιες πληροφορίες, στόχος της Menarini Hellas ήταν να αποκτήσει νέες εγκαταστάσεις γραφείων, αναβαθμίζοντας τις ήδη υπάρχουσες – επίσης ιδιόκτητες – οι οποίες βρίσκονται επί της οδού Δαμβέργη 7 στην Αθήνα. Σημειώνεται ότι η συμφωνία έκλεισε την Τετάρτη, αποτελώντας σημείο αναφοράς στον κλάδο του real estate.

### **Relocation για την ιταλική πολυεθνική**

Πρόκειται επί της ουσίας για ένα επιτυχημένο relocation για την πολυεθνική, η οποία μεταφέρεται κοντά στα γραφεία του Συνδέσμου Φαρμακευτικών Επιχειρήσεων Ελλάδας, τα οποία βρίσκονται επί της οδού Αγρινίου στο Χαλάνδρι. Με τη συγκεκριμένη κίνηση η Menarini αποκτά κτίριο ανωδομής 5.500 τετραγωνικών μέτρων με δύο υπόγεια, τα οποία είναι συνολικής επιφάνειας 4.530 τετραγωνικών μέτρων.

Θα θυμίσουμε ότι η Menarini δραστηριοποιείται στην Ελλάδα από το 1989, έχοντας εξαγοράσει τη Δαμβέργης Α.Ε. μία από τις ιστορικές φαρμακοβιομηχανίες της χώρας.

Η εταιρεία ελέγχεται κατά 70% από την εταιρεία «A.MENARINI INDUSTRIE FARMACEUTICHE RIUNITE SRL» η οποία εδρεύει στη Φλωρεντία Ιταλίας και κατά 30% από την εταιρεία «A.MENARINI PARTICIPATIONS INTERNATIONALES S.A.» με έδρα το Λουξεμβούργο.

### **Το παλιό κτίριο ιδιοκτησίας του Απόστολου Αλλαμάνη**

Πρόκειται για το παλιό κτίριο του άλλοτε επιχειρηματία Απόστολου Αλλαμάνη, κατά το παρελθόν επικεφαλής της Alfa Alfa Holdings.

Ας σημειωθεί ότι το ακίνητο που ανήκε στον Απόστολο Αλλαμάνη, ο οποίος κατηγορήθηκε ότι καταχράστηκε χρήματα της Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος, κατασχέθηκε και μεταφέρθηκε στη συνέχεια στον ειδικό διαχειριστή της Αγροτικής Τράπεζας, ΡΟΗ, για να φτάσει σήμερα στα χέρια της Menarini.

**Γιώργος Λαμπίρης**

### **Briefly**

**Menarini Hellas: Κύκλος εργασιών 2017:** 56, 6 εκατ. ευρώ / **Καθαρά κέρδη 2017:** 3,35 εκατ. ευρώ.